



ВАСИЛЬКІВСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, які надає ТОВ «Житлово-експлуатаційна компанія «СТОЛИЧНИЙ»

Розглянувши лист генерального директора ТОВ «Житлово-експлуатаційна компанія «СТОЛИЧНИЙ» №17/06 від 17.06.2026 щодо встановлення економічно обґрунтованих тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, які надає ТОВ «Житлово-експлуатаційна компанія «СТОЛИЧНИЙ», враховуючи протокол засідання робочої групи з розгляду розрахунків економічно обґрунтованих тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, поданих ТОВ «Житлово-експлуатаційна компанія «СТОЛИЧНИЙ» для їх встановлення від 17.07.2026, відповідно до Законів України «Про житлово-комунальні послуги», «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», «Про адміністративну процедуру», Порядку формування тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» від 01.06.2011 №869, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.09.2018 №239 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих, для їх встановлення», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.06.2018 №130 «Про затвердження Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності», з метою встановлення економічно обґрунтованих тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, які надає ТОВ «Житлово-експлуатаційна компанія «СТОЛИЧНИЙ», керуючись статтею 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Встановити тарифи на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, які надає ТОВ «Житлово-експлуатаційна компанія «СТОЛИЧНИЙ» для споживачів, які не є суб'єктами господарювання у сфері централізованого водопостачання та централізованого водовідведення (фізичних, юридичних осіб, які отримують або мають намір отримати централізоване водопостачання та/або централізоване водовідведення), згідно структури тарифів, що додається:
 - тариф на централізоване водопостачання за 1 куб. м (з урахуванням ПДВ) — 45,22 грн.;
 - тариф на централізоване водовідведення за 1 куб. м (з урахуванням ПДВ) — 31,74 грн.



2. Вважати таким, що втратили чинність підпункти 1.3. та 1.4. пункту 1 рішення виконавчого комітету Васильківської міської ради від 27.11.2018 №505 «Про встановлення скоригованих тарифів на послуги централізованого опалення та гарячого водопостачання, які надає ТОВ «Житлово-експлуатаційна компанія «Столичний» для споживачів будинків житлового комплексу «Столичний» по вул. Декабристів, 151, в м. Василькові» в частині встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення.
3. Інформаційно – технічному відділу апарату виконавчого комітету Васильківської міської ради забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Васильківської міської територіальної громади невідкладно, але не пізніше п'яти робочих днів від дати його прийняття.
4. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.
5. ТОВ «Житлово-експлуатаційна компанія «Столичний» довести тарифи, зазначені у п. 1 даного рішення до відома відповідних споживачів у встановленому чинним законодавством порядку.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління житлово-комунального господарства, будівництва та благоустрою Васильківської міської ради.

Міський голова

**Керуючий справами
виконавчого комітету міської ради**



Наталія БАЛАСИНОВИЧ

Наталія ПАГОР

Додаток 1
до рішення виконавчого
комітету Васильківської міської ради
від 27.07.2026 № 375

**Структура
тарифу на послугу з централізованого водовідведення для будинків за адресою: проспект
Київський шлях, 151 ТОВ «ЖИТЛОВО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ
«СТОЛИЧНИЙ»**

№ з/п	Показник	усього, тис. грн.	грн/куб. м
A	Б	1	2
1	Виробнича собівартість, усього, зокрема:	2 052,22	24,32
1.1	Витрати на виробничий персонал	105,8	1,24
1.1.1	Зарплата виробничого персоналу	86,7	1,02
1.1.2	ССВ на зарплату виробничого персоналу	19,1	0,22
1.2	прямі матеріальні витрати, зокрема:	56,98	0,68
1.2.1	Електроенергія у складі виробничих витрат	30,38	0,36
1.2.2	Витрати на реагенти	-	-
1.2.3	Матеріали, МШП виробничого призначення	23,9	0,29
1.2.4	Дизпаливо у складі виробничих витрат	-	-
1.2.5	Спецодяг для виробничого персоналу	2,7	0,03
1.3	Витрати на обладнання виробничого призначення	158,0	1,87
1.3.1	Обслуговування обладнання виробничого призначення	52,3	0,62
1.3.2	Ремонт обладнання виробничого призначення	105,7	1,25
1.3.3	Оренда обладнання виробничого призначення	-	-
1.3.4	Амортизація виробничого обладнання	-	-
1.4	інші прямі витрати	1496,64	17,73
1.4.1	Очистка стоків	1316,64	15,60
1.4.2	Аварійне проčiщення каналізаційних мереж	180,0	2,14
1.4.3	Дезінфекція та дератизація у складі виробничих витратах	-	-
1.5	загальновиробничі витрати	234,8	2,78
2	Адміністративні витрати	94,2	1,12
3	Витрати на збут	-	-
4	Інші операційні витрати	-	-
5	Фінансові витрати	-	-
6	Усього витрат повної собівартості	2 146,42	25,43
7	Витрати на відшкодування втрат	-	-
8	Планований прибуток	85,85	1,02
8.1	податок на прибуток	15,45	0,18
8.2	чистий прибуток, зокрема:	70,4	0,84
8.2.1	дивіденди	-	-
8.2.2	резервний фонд (капітал)	-	-
8.2.3	виробничі інвестиції на розвиток виробництва (виробничі	-	-
8.2.4	інші виробничі інвестиції	-	-
8.2.5	інше використання прибутку/в рахунок збутку минулих	70,4	0,84
9	Вартість послуги за відповідними тарифами, без ПДВ	2232,27	26,45
10	Обсяг реалізації, тис. куб. м	84,4	
11	Тариф з ПДВ		31,74

Керуючий справами
виконавчого комітету міської ради

 Наталія ПАГОР

Додаток 2

до рішення виконавчого

комітету Васильківської міської ради

від 27.07.2026 № 345

Структура

**тарифу на послугу з централізованого водопостачання для будинків за адресою:
проспект Київський шлях, 151 ТОВ «ЖИТЛОВО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНА
КОМПАНІЯ «СТОЛИЧНИЙ»**

№ з/п	Показник	усього, тис. грн.	грн/куб. м
A	Б	3	4
1	Виробнича собівартість, усього, зокрема:	2 845,9	33,72
1.1	Витрати на виробничий персонал	236,6	2,80
1.1.1	Зарплата виробничого персоналу	193,9	2,29
1.1.2	ЄСВ на зарплату виробничого персоналу	42,7	0,51
1.2	прямі матеріальні витрати, зокрема:	900,10	10,66
1.2.1	Електроенергія у складі виробничих витрат	759,1	8,99
1.2.2	Витрати на реагенти	110,1	1,31
1.2.3	Матеріали, МШП виробничого призначення	21,9	0,26
1.2.4	Дизпаливо у складі виробничих витрат	-	-
1.2.5	Спецодяг для виробничого персоналу	9,0	0,10
1.3	Витрати на обладнання виробничого призначення	878,9	10,41
1.3.1	Обслуговування обладнання виробничого призначення	255,2	3,02
1.3.2	Ремонт обладнання виробничого призначення	281,6	3,33
1.3.3	Оренда обладнання виробничого призначення	325,2	3,86
1.3.4	Амортизація виробничого обладнання	16,9	0,20
1.4	загальновиробничі витрати	830,3	9,84
2	Адміністративні витрати	212,7	2,52
3	Витрати на збут	-	-
4	Інші операційні витрати	-	-
5	Фінансові витрати	-	-
6	Усього витрат повної собівартості	3058,60	36,24
7	Витрати на відшкодування втрат	-	-
8	Планований прибуток	122,34	1,45
8.1	податок на прибуток	22,02	0,26
8.2	чистий прибуток, зокрема:	100,32	1,19
8.2.1	дивіденди	-	-
8.2.2	резервний фонд (капітал)	-	-
8.2.3	виробничі інвестиції на розвиток виробництва питної води (виробничі інвестиції)	-	-
8.2.4	інші виробничі інвестиції	-	-
8.2.5	інше використання прибутку/в рахунок збутку минулих періодів	100,32	1,19
9	Обсяг виробництва, тис. куб. м		
10	Обсяг реалізації, тис. куб. м	84,4	
11	Вартість послуги за відповідними тарифами, без ПДВ	3 180,94	37,69
12	Тариф з ПДВ, грн		45,22

Керуючий справами
виконавчого комітету міської ради



Наталія ПАГОР