



## ВАСИЛЬКІВСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

### РІШЕННЯ

#### **Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, які надає комунальне підприємство «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» для населення**

Розглянувши лист директора комунального підприємства «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» Оглоданого Андрія Романовича № 417 від 17.06.2020 щодо встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення для групи споживачів населення, на виконання Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», Порядку формування тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги» від 01.06.2011 №869 (зі змінами), наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово – комунального господарства України від 12.09.2018 № 239 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих, для їх встановлення», відповідно до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.06.2018 № 130 «Про затвердження Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності», з метою приведення у відповідність з економічно обґрунтованими витратами тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, які надає комунальне підприємство «Комбінат комунальних підприємств м.Василькова», керуючись статтею 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

#### **ВИРІШИВ:**

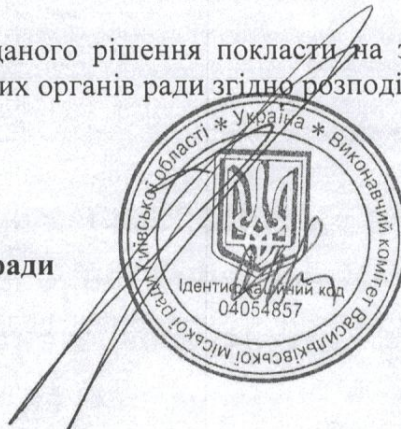
1. Встановити тарифи на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, які надає комунальне підприємство «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» для населення
  - тариф на послуги з централізованого водопостачання за 1 куб. м. (по місту з урахуванням ПДВ):
    - для населення - 21,48 грн.
  - тариф на послуги з централізованого водовідведення за 1 куб. м. (по місту з урахуванням ПДВ):
    - для населення - 9,80 грн.
  - тариф на послуги централізованого водопостачання за 1 куб.м. (по житловому масиву військового містечко, вул. Комарова, вул. Польова, з урахуванням ПДВ):
    - для населення - 31,32грн.



- тариф на послуги з централізованого водовідведення за 1 куб.м. (по житловому масиву військового містечка, з урахуванням ПДВ):
    - для населення - 20,92 грн.
  - тариф на послуги з централізованого водопостачання за 1 куб.м. (по вулиці 1 Травня, 12, 12/1 з урахуванням ПДВ):
    - для населення - 44,39 грн.
  - тариф на послуги з централізованого водовідведення за 1 куб.м. (по вулиці 1 Травня, 12, 12/1, з урахуванням ПДВ):
    - для населення - 9,80 грн.
2. Вважати такими, що втратили чинність рішення виконавчого комітету Васильківської міської ради від 30.11.2017 року № 476 «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, які надає комунальне підприємство «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова», від 18.10.2018 № 385 «Про встановлення тимчасових тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, що надає комунальне підприємство «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» для споживачів, які користуються свердловиною № 291 на перехідний період в зв'язку з передачею її на баланс комунальному підприємству «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова», від 24.09.2019 № 403 «Про встановлення тимчасових тарифів на послуги з централізованого водопостачання для споживачів вулиці Комарова та вулиці Польова, які надає комунальне підприємство «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова».
  3. Комунальному підприємству «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації.
  4. Рішення набуває чинності через 15 днів з дня офіційного оприлюднення.
  5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно розподілу обов'язків.

**Міський голова**

**Керуючий справами  
виконавчого комітету міської ради**



**Володимир САБАДАШ**

**Світлана БОРКОВСЬКА**





## ВАСИЛЬКІВСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

### РІШЕННЯ

#### **Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, які надає комунальне підприємство «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» для населення**

Розглянувши лист директора комунального підприємства «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» Оглоданого Андрія Романовича № 417 від 17.06.2020 щодо встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення для групи споживачів населення, на виконання Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», Порядку формування тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги» від 01.06.2011 №869 (зі змінами), наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово – комунального господарства України від 12.09.2018 № 239 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих, для їх встановлення», відповідно до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.06.2018 № 130 «Про затвердження Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності», з метою приведення у відповідність з економічно обґрунтованими витратами тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, які надає комунальне підприємство «Комбінат комунальних підприємств м.Василькова», керуючись статтею 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

### **В И Р І Ш И В:**

1. Встановити тарифи на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, які надає комунальне підприємство «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» для населення
  - тариф на послуги з централізованого водопостачання за 1 куб. м. (по місту з урахуванням ПДВ):
    - для населення - 21,48 грн.
  - тариф на послуги з централізованого водовідведення за 1 куб. м. (по місту з урахуванням ПДВ):
    - для населення - 9,80 грн.
  - тариф на послуги централізованого водопостачання за 1 куб.м. (по житловому масиву військового містечка, вул. Комарова, вул. Польова, з урахуванням ПДВ):
    - для населення - 31,32грн.





- тариф на послуги з централізованого водовідведення за 1 куб.м. (по житловому масиву військового містечка, з урахуванням ПДВ):
    - для населення - 20,92 грн.
  - тариф на послуги з централізованого водопостачання за 1 куб.м. (по вулиці 1 Травня, 12, 12/1 з урахуванням ПДВ):
    - для населення - 44,39 грн.
  - тариф на послуги з централізованого водовідведення за 1 куб.м. (по вулиці 1 Травня, 12, 12/1, з урахуванням ПДВ):
    - для населення - 9,80 грн.
2. Вважати такими, що втратили чинність рішення виконавчого комітету Васильківської міської ради від 30.11.2017 року № 476 «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, які надає комунальне підприємство «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова», від 18.10.2018 № 385 «Про встановлення тимчасових тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, що надає комунальне підприємство «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» для споживачів, які користуються свердловиною № 291 на перехідний період в зв'язку з передачею її на баланс комунальному підприємству «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова», від 24.09.2019 № 403 «Про встановлення тимчасових тарифів на послуги з централізованого водопостачання для споживачів вулиці Комарова та вулиці Польова, які надає комунальне підприємство «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова».
3. Комунальному підприємству «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації.
4. Рішення набуває чинності через 15 днів з дня офіційного оприлюднення.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно розподілу обов'язків.

**Міський голова**

**Керуючий справами  
виконавчого комітету міської ради**



**Володимир САБАДАШ**

**Світлана БОРКОВСЬКА**





## ВАСИЛЬКІВСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

### РІШЕННЯ

**Про надання дозволу комунальному підприємству «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» на перехідний період застосовувати рішення виконавчого комітету Васильківської міської ради від 25.07.2017 № 314**

Розглянувши лист в.о. директора КП «ККП м. Василькова» Гура І.О. № 862 від 28.11.2025, в зв'язку з передачею в комунальну власність очисних споруд від КП «Васильківська шкіряна фірма», з метою забезпечення надання послуг з очищення стічних вод споживачам та необхідністю надавати тимчасового застосування тарифів на послуги з очищення стічної води, які встановлені рішенням виконавчого комітету Васильківської міської ради від 25.07. 2017 № 314 «Про встановлення тарифів на комунальні послуги з централізованого водовідведення (очистки стічної води), які надає Колективне підприємство «Васильківська шкіряна фірма», на виконання Законів України «Про житлово-комунальні послуги», «Про питну воду та питне водопостачання», «Про водовідведення та очищення стічних вод», «Про адміністративну процедуру», керуючись статтею 28, 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

### ВИРІШИВ:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» для надання послуг з очищення стічних вод споживачам, яким надавалися послуги з очистки стічних вод КП «Васильківська шкіряна фірма», застосовувати тарифи згідно рішення виконавчого комітету Васильківської міської ради від 25.07. 2017 № 314 «Про встановлення тарифів на комунальні послуги з централізованого водовідведення (очистки стічної води), які надає Колективне підприємство «Васильківська шкіряна фірма» з 01.01.2026 на перехідний період, до встановлення нових, економічно обґрунтованих тарифів.
2. Доручити комунальному підприємству «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» провести розрахунки економічно обґрунтованих тарифів та подати на розгляд у порядку та терміни, передбачені законодавством.
3. Комунальному підприємству «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» оприлюднити дане рішення на сайті Васильківської міської ради.
4. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника управління житлово-комунального господарства, будівництва та благоустрою Васильківської міської ради.

Міський голова

Керуючий справами  
виконавчого комітету міської ради



Наталія БАЛАСИНОВИЧ

Наталія ПАГОР

УВ Васильківська  
міська рада  
№804 від 18.12.2025

№804 в





**Комунальне підприємство**  
**«Комбінат комунальних підприємств м. Василькова»**

**НАКАЗ № 241 - ВД**

м. Васильків

21.06. 2024 р.

Про затвердження та введення в дію плати  
за абонентське обслуговування споживачів  
комунальних послуг з централізованого водопостачання  
та централізованого водовідведення

У відповідності до Закону України від 09.11.2017 року №2189-VIII "Про житлово-комунальні послуги" (з урахуванням змін, внесених Законом України від 03.12.2020 № 1060) та постанови Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 року №808 "Про встановлення граничного розміру плати за абонентське обслуговування у розрахунку на одного абонента для комунальних послуг, що надаються споживачам за індивідуальними договорами про надання комунальних послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення

**НАКАЗУЮ:**

1. Ввести з **1 серпня 2024** року плату за абонентське обслуговування за послугу з централізованого водопостачання та плату за абонентське обслуговування за послугу з централізованого водовідведення (без врахування витрат на обслуговування та заміну комерційних приладів обліку води) у розрахунку на одного абонента комунальних послуг, що надаються юридичним споживачам за індивідуальними договорами.
2. Щомісячна вартість плати за абонентське обслуговування на одного абонента комунальної послуги :  
  
з централізованого водопостачання без урахування витрат на обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку становить 12,29 грн. (розрахунок додається).  
  
з централізованого водовідведення без урахування витрат на обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку становить 12,29 грн. (розрахунок додається).
3. Юридичному відділу внести зміни до договорів з юридичними споживачами про щомісячне нарахування плати за абонентське обслуговування.
4. Головному бухгалтеру забезпечити окремий облік доходів та витрат пов'язаних з абонентським обслуговуванням.
5. Головному економісту витрати на збут розподіляти в % відношенні до кількості абонентів з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення. Суму

**ЗГІДНО**  
**З ОРИГІНАЛОМ**

  
І. І. Коваленко



витрат, що відноситься до споживачів «населення» зараховувати на повну собівартість послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення.

Суму витрат, що відноситься до інших споживачів «бюджетні організації та госпрозрахункові підприємства» зараховувати на абонентське обслуговування абонентів з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення.

6. Відділу реалізації з 01.08. 2024р. проводити нарахування плати за абонентське обслуговування юридичним споживачам за **індивідуальними** договорами на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення.

7. Кошти за послуги з централізованого водопостачання , централізованого водовідведення та абонентське обслуговування приймати на один банківський рахунок.

8.Фахівцю з комунікацій та зв'язків з громадськістю розмістити на офіційному сайті підприємства оголошення про введення з **1 серпня 2024 року** щомісячної плати за абонентське обслуговування за надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення.

9. Контроль за виконанням даного наказу покласти на заступника директора Гура І. О.

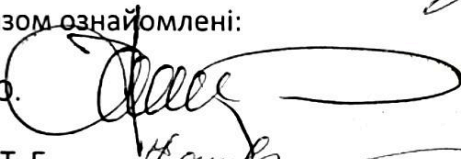
Директор



В. Ю. Сташенко

З наказом ознайомлені:

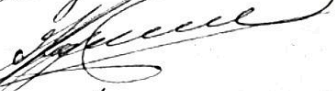
Гур І. О.



Чадій Т. Б.



Каденко А. С.



Домбровська А. Г.



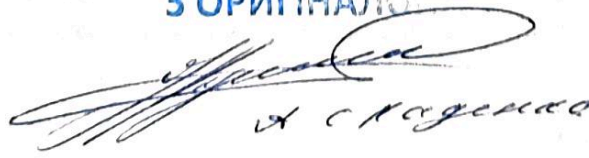
Чадій Н. І.



Сухорукова А. Ю.



ЗГІДНО  
З ОРИГІНАЛОМ



А. С. Каденко





## ВАСИЛЬКІВСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

### РІШЕННЯ

#### **Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, які надає комунальне підприємство «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» для населення**

Розглянувши лист директора комунального підприємства «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» Оглоданого Андрія Романовича № 417 від 17.06.2020 щодо встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення для групи споживачів населення, на виконання Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», Порядку формування тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги» від 01.06.2011 №869 (зі змінами), наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово – комунального господарства України від 12.09.2018 № 239 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих, для їх встановлення», відповідно до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.06.2018 № 130 «Про затвердження Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності», з метою приведення у відповідність з економічно обґрунтованими витратами тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, які надає комунальне підприємство «Комбінат комунальних підприємств м.Василькова», керуючись статтею 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

#### **ВИРІШИВ:**

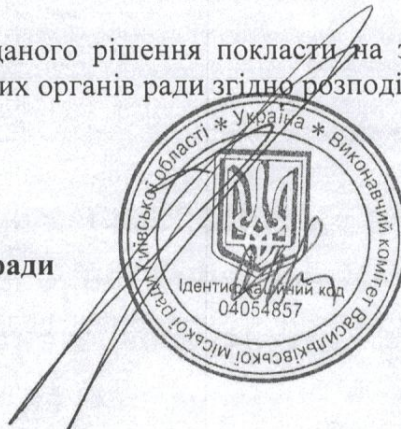
1. Встановити тарифи на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, які надає комунальне підприємство «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» для населення
  - тариф на послуги з централізованого водопостачання за 1 куб. м. (по місту з урахуванням ПДВ):
    - для населення - 21,48 грн.
  - тариф на послуги з централізованого водовідведення за 1 куб. м. (по місту з урахуванням ПДВ):
    - для населення - 9,80 грн.
  - тариф на послуги централізованого водопостачання за 1 куб.м. (по житловому масиву військове містечко, вул. Комарова, вул. Польова, з урахуванням ПДВ):
    - для населення - 31,32грн.



- тариф на послуги з централізованого водовідведення за 1 куб.м. (по житловому масиву військового містечка, з урахуванням ПДВ):
    - для населення - 20,92 грн.
  - тариф на послуги з централізованого водопостачання за 1 куб.м. (по вулиці 1 Травня, 12, 12/1 з урахуванням ПДВ):
    - для населення - 44,39 грн.
  - тариф на послуги з централізованого водовідведення за 1 куб.м. (по вулиці 1 Травня, 12, 12/1, з урахуванням ПДВ):
    - для населення - 9,80 грн.
2. Вважати такими, що втратили чинність рішення виконавчого комітету Васильківської міської ради від 30.11.2017 року № 476 «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, які надає комунальне підприємство «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова», від 18.10.2018 № 385 «Про встановлення тимчасових тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, що надає комунальне підприємство «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» для споживачів, які користуються свердловиною № 291 на перехідний період в зв'язку з передачею її на баланс комунальному підприємству «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова», від 24.09.2019 № 403 «Про встановлення тимчасових тарифів на послуги з централізованого водопостачання для споживачів вулиці Комарова та вулиці Польова, які надає комунальне підприємство «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова».
  3. Комунальному підприємству «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації.
  4. Рішення набуває чинності через 15 днів з дня офіційного оприлюднення.
  5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно розподілу обов'язків.

**Міський голова**

**Керуючий справами  
виконавчого комітету міської ради**



**Володимир САБАДАШ**

**Світлана БОРКОВСЬКА**



4. Дане рішення набуває чинності через 15 днів з дня офіційного оприлюднення в міській районній газеті «Життя і слово».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, а також розподілу обов'язків.

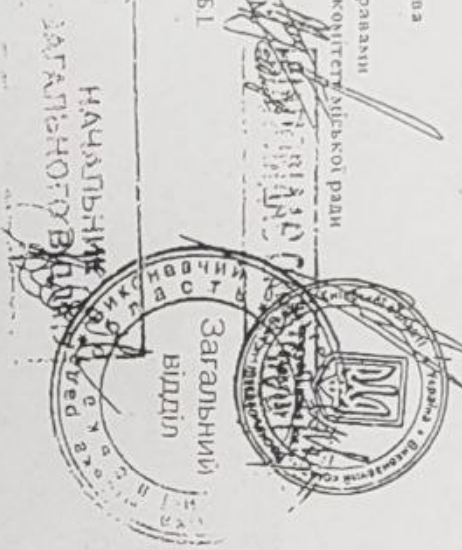
Міський голова

Керувачий справами  
виконавчого комітету міської ради

Прушев С.Є.  
Дружницька Л.М.  
Бойко Ю.В.  
Корчунський Б.І.

В. САБАДАШ

С. БОРЖОВСЬКА



## ВАСИЛЬКІВСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ



### РІШЕННЯ

від 25.07.2017 № 34

Про встановлення тарифів на комунальні послуги з централізованого водовідведення (очищення стічної води), які надає Колективне підприємство «Васильківська шкільна фірма»

Розглянувши лист директора колективного підприємства «Васильківська шкільна фірма» Цимбалюка М.С. щодо встановлення тарифів на комунальні послуги з централізованого водовідведення (очищення стічної води) для населення, бюджетних установ та інших споживачів; плановий розрахунок щодо необхідності введення в дію економічно обґрунтованих тарифів на життєво-комунальні послуги з централізованого водовідведення (очищення стічної води); на згоду згідно статті 7, 31 Закону України «Про життєво-комунальні послуги», п.3 Порядку формування тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на життєво-комунальні послуги» від 01.06.2011 № 869 зі змінами, відповідно до п.1.4 постанови НКРЕКП від 22.03.2017 № 307 «Про затвердження Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення», з метою призначення у відповідності з економічно обґрунтованими витратами тарифів на послуги з централізованого водовідведення (очищення стічної води), які надає колективне підприємство «Васильківська шкільна фірма», керуючись підпунктом 2 пункту «а» статті 28 «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

### В І Р І Ш І В:

1. Встановити у відповідності з економічно обґрунтованими витратами тарифи на послуги з централізованого водовідведення (очищення стічної води), які надає Колективне підприємство «Васильківська шкільна фірма» за 1 м<sup>3</sup> урахуванням ПДВ:
  - для населення - 5,80 грн.;
  - для бюджетних організацій та установ - 15,30 грн.;
  - для господарств колективного підприємства та організацій - 31,80 грн.;
  - для господарств колективного підприємства та організацій, які складають стаття балансу в головній бухгалтерській книжці колектор КП «Васильківська шкільна фірма» - 41,30 грн.
2. Вказати таким, що втрачає чинність рішення виконавчого комітету Васильківської міської ради від 23.01.2013 року № 10 «Про встановлення тарифів на комунальні послуги по очищенню стічних вод колективному підприємству «Васильківська шкільна фірма».
3. Колективному підприємству «Васильківська шкільна фірма» оприлюднити дані рішення в міській районній газеті «Життя і слово».





## ВАСИЛЬКІВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ГОЛОВА

місто Васильків Київської області

### РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 31.07.2024 № 140 -к

**Про звільнення директора комунального підприємства «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» Сташенка В.Ю.**

У відповідності підпункту а) пункту 8.1 та пункту 8.7 Розділу 8 «ПРИПИНЕННЯ КОНТРАКТУ» Контракту від 31.07.2023 року, укладеного на підставі розпорядження міського голови від 31.07.2023 № 172 – к, згідно пункту другого статті 36 КЗпП України, статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», зобов'язую:

**ЗВІЛЬНИТИ СТАШЕНКА Віталія Юрійовича**, директора комунального підприємства «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» 31 липня 2024 року із займаної посади у зв'язку із закінченням строку дії контракту.

СТАШЕНКУ Віталію Юрійовичу:

**ПЕРЕДАТИ** ГУРУ Іллі Олександровичу, заступнику директора комунального підприємства «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова», всі справи, майново - матеріальні цінності та печатку, про що скласти відповідний акт та подати його на затвердження Васильківському міському голові.

Бухгалтерії комунального підприємства «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова»:

**ПРОВЕСТИ** з СТАШЕНКОМ Віталієм Юрійовичем, повний розрахунок відповідно до чинного законодавства.

**ПОКЛАСТИ** виконання обов'язків директора комунального підприємства «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» на заступника директора комунального підприємства «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» ГУРА Іллію Олександровича, з правом підпису фінансових та господарських документів та договорів.

Контроль за виконанням даного розпорядження залишаю за собою.

Міський голова

Струць С.

Борковська С.

Зонтов Д.

Пагор Н.

Ознайомлені:

Гур І.О.

«31» липня 2024 року



Наталія БАЛАСИНОВИЧ

**ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ**

**В О ДИРЕКТОРА  
КП «ККПМ» ВАСИЛЬКОВА  
ГУР І.О.  
05.07.2024р.**

*В. Conf* (підпис) *СТАШЕНКО В.Ю.* (прізвище ініціали)



# КП „Комбінат комунальних підприємств м. Василькова ”

НАКАЗ

№ 319 - ОС

від 31.07.2024р.

м. Васильків

По особовому складу

1.Я,Стащенко Віталій Юрійович, директор Комунального підприємства «Комбінат комунальних підприємств м.Василькова», у відповідності підпункту а) пункту 8.1 та пункту 8.7 Розділу 8 «ПРИПИНЕННЯ КОНТРАКТУ» Контракту від 31.07.2023 року, укладеного на підставі розпорядження міського голови від 31.07.2023 № 172-к, згідно пункту другого статті 36 КЗпП України, статті 42 Закону України» Про місцеве самоврядування в Україні», звільняюсь з 31 липня 2024 року із займаної посади директора у зв'язку із закінченням строку дії контракту.

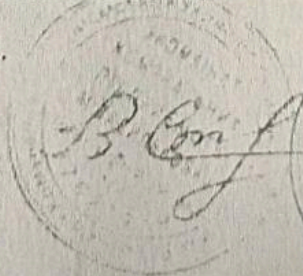
2.Гуру Іллі Олександровичу, заступнику директора Комунального підприємства «Комбінат комунальних підприємств м.Василькова», прийняти від мене всі справи, майново-матеріальні цінності та печатку, про що скласти відповідний акт та подати його на затвердження міському голові.

3.Бухгалтерії підприємства провести зі мною повний розрахунок згідно чинного законодавства з урахуванням компенсації за невикористану відпустку за 17 (сімнадцять) календарних днів за період з 01.08.2023р. – 31.07.2024р.

4.Покласти виконання обов'язків директора комунального підприємства «Комбінат комунальних підприємств м.Василькова» на заступника директора комунального підприємства «Комбінат комунальних підприємств м.Василькова» ГУРА Іллію Олександровича з правом підпису фінансових та господарських документів та договорів.

**Підстава:** розпорядження Васильківського міського голови від 31.07.2024р. № 170 - к, особиста заява.

Директор



В.Ю.Стащенко

**ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ**

В.Ю. ДИРЕКТОРА  
КП „ККПМ. ВАСИЛЬКОВА”  
Г.У.Р. 1.0.  
05.07.2024р.





**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО  
«КОМБІНАТ КОМУНАЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ М. ВАСИЛЬКОВА»**

вул. Гоголя, 32, м. Васильків, Київська обл., 08601, тел.: (04571) 2-22-96

e-mail: [UJKG\\_2011@UKR.NET](mailto:UJKG_2011@UKR.NET)

р/рUA1935100500000 26005418411100 в АТ «УкрСиббанк» м. Харків МФО 351005 код ЄДРПОУ 37627469

Вих. № 02.01/26 від «02» січня 2026 р.

### Довідка

Відповідно до частини 1 статті 5 Закону України «Про природні монополії» регулюється діяльність суб'єктів природних монополій у таких сферах: централізованого водопостачання, централізованого водовідведення.

Відповідно до частини 2 статті 5 Закону України «Про природні монополії» від 20.04.2000 р. № 1682-III зведений перелік суб'єктів природних монополій ведеться Антимонопольним комітетом України на підставі реєстрів суб'єктів природних монополій у сфері житлово-комунального господарства, що формуються національною комісією, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг, а в інших сферах, у яких діють суб'єкти природних монополій, – національними комісіями регулювання природних монополій у відповідній сфері або органами виконавчої влади, що здійснюють функції такого регулювання до створення зазначених комісій.

КП «ККП м. Василькова» входить до числа підприємств, які зазначені у п. 90 Зведеного переліку суб'єктів природних монополій станом на 19.01.2024, який розміщений на офіційному веб-сайті Антимонопольного комітету України <https://amcu.gov.ua/napryami/konkurenciya/arhiv-zvedenogo-pereliku-prirodnih-monopolij/zvedenij-perelik-prirodnih-monopolij-2023>,

а також у Реєстрі суб'єктів природних монополій у сферах теплопостачання, централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, станом на 09.12.2024, розміщеному на офіційному веб-сайті Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (НКРЕКП) (п.90) <https://www.nerc.gov.ua/reystri-nkrekp/reystri-subyektiv-prirodnih-monopolij-nkrekp/reystri-subyektiv-prirodnih-monopolij-u-sferah-teplopostachannya-centralizovanogo-vodopostachannya-ta-centralizovanogo-vodovidvedennya>,

КП «ККП м. Василькова» займає монопольне (домінуюче) становище на ринку послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення в межах території м. Васильків, Обухівського району, Київської області.

Основним видом економічної діяльності КП «ККП м. Василькова» відповідно до Національного класифікатора України класифікації видів економічної діяльності ДК 009:2010, затвердженого наказом Державного комітету України з питань технічного регулювання та споживчої політики від 11 жовтня 2010 року за № 457 є:

*36.00. забір, очищення та постачання води (основний)*

*37.00 каналізація, відведення й очищення стічних вод.*

В межах території м. Васильків, Київської області відсутня конкуренція з технічних причин щодо надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення до адрес приміщень Споживача.

Відповідно, предмет закупівлі може бути поставлений чи наданий тільки певними постачальниками (виконавцем) при відсутності конкуренції (у тому числі з технічних причин), а саме Комунальним підприємством «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» (код ЄДРПОУ -37627469).

**Тариф на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення затверджено рішенням виконавчого комітету Васильківської міської ради від 17.06.2024р. за № 277, від 18.12.2025р. за № 804, від 25.07.2017р. за № 314 та становить:**

тариф на послугу з централізованого водопостачання за 1 м. куб. – 45.47 гривень з ПДВ.

тариф на послугу з централізованого водовідведення за 1 м. куб. – 27.50 гривень з ПДВ.

тариф на послугу з очищення стічних вод за 1 м. куб. – 15,30 гривень з ПДВ.

**Щомісячна абонентська плата затверджена наказом КП «ККП м. Василькова» № 241-Д від 26.01.2024р. в розмірі:**

на послугу з централізованого водопостачання – 12,29 гривень з ПДВ.

на послугу з централізованого водовідведення – 12,29 гривень з ПДВ.

**В.о. директора**

**І.О. Гур**









**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО  
«КОМБІНАТ КОМУНАЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ М.ВАСИЛЬКОВА»**

вул. Гоголя, 32, м. Васильків, Київська обл., 08601, тел.: (04571) 2-22-96, e-mail: [UJKG\\_2011@UKR.NET](mailto:UJKG_2011@UKR.NET)  
р/р UA 94 322669 00000 2600 630 248 0370, АТ «Ощадбанк», МФО 322669 код ЄДРПОУ 37627469

---

«25» грудня 2025р. № 25.12./25

**О Г О Л О Ш Е Н Н Я**

Цим листом КП «ККП м. Василькова» повідомляє Вас про наступні зміни, які відбулися в сфері надання комунальних послуг на території міста Васильків, Обухівського району Київської області:

1. Починаючи з 01 січня 2026 року КП «ККП м. Василькова» є єдиним ліцензіатом та виконавцем комунальної послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення (в т.ч. очищення стічних води) на території міста Васильків.

**Підстава:** КП «Васильківська шкіряна фірма» передано у комунальну власність Васильківської міської ради комплекс очисних споруд, які раніше експлуатувало, а Васильківською міською радою даний комплекс передано до КП «ККП м. Василькова».

2. Починаючи з 01 січня 2026 року усі споживачі бюджетні установи та організації закупівлю в КП «Васильківська шкіряна фірма» послуги з централізованого водовідведення (очищення стічної води) на 2026 рік не проводите та договір з цим підприємством не укладаєте.
3. Усі споживачі бюджетні установи та організації закупівлю послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення (в т.ч. очищення стічної води) на 2026 рік мають укласти договір з КП «ККП м. Василькова».
4. При розрахунку загальної ціни договору закупівлі на 2026 рік просимо врахувати, що послуга з централізованого водовідведення (очищення стічних вод) буде надаватися, як окрема послуга.

Тому, послуга з централізованого водовідведення буде складатися з двох тарифів:

- 1) з централізованого водовідведення (очистка стічної води) за 1 м. куб. – 5,80 грн. з ПДВ.
- 2) з централізованого водовідведення за 1 м. куб. – 9,80 грн. з ПДВ.

**Підстава:** Рішення виконавчого комітету Васильківської міської ради від 18.12.2025р. за № 804 та від 25.07.2017р. за № 314.

5. Пропонується в рахунках на оплату послуги з централізованого водовідведення об'єднати ці два тарифи в один та зазначати **15,60 грн** = (5,80 грн. + 9,80 грн.) за 1 м. куб.
6. На послугу з централізованого водовідведення додатково щомісячно нараховується абонентська плата з послугу з централізованого водовідведення 12,29 грн. з ПДВ за місяць.

**З повагою,**

**В.о. директора**

**Ілля ГУР**



## ДОГОВІР о/р № \_\_\_\_\_

з колективним споживачем про надання послуг з централізованого водовідведення

м. Васильків

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2026р.

Комунальне підприємство «Комбінат комунальних підприємств м. Василькова» в особі в.о. директора Гур Ілля Олександрович, що діє на підставі Статуту, (далі — Виконавець), з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «Житлово-експлуатаційна компанія «СТОЛИЧНИЙ»»(далі – Колективний споживач) в особі, генерального директора \_\_\_\_\_, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони (далі - сторони), уклали цей договір від імені та в інтересах споживачів, об'єднаних колективним споживачем, з іншої сторони (далі - сторони), уклали цей договір про таке.

### Предмет договору та перелік послуг

1. Виконавець зобов'язується надавати колективному споживачу відповідної якості послуги з централізованого водовідведення (далі - послуги), а колективний споживач зобов'язується своєчасно та в повному обсязі оплачувати надані послуги в строки і на умовах, визначених цим договором.

До якості послуг встановлено такі вимоги:

склад і якість питної води повинні відповідати вимогам державних санітарних норм і правил на питну воду;

значення тиску питної води повинно відповідати параметрам, встановленим державними будівельними нормами і правилами, та розміщуватися на: веб сайті Колективного споживача.

Критерієм якості послуг з централізованого водовідведення є безперешкодне приймання стічних вод у мережі виконавця з мереж споживача за умови справності мереж споживача.

2. Інформація про колективного споживача:

адреси об'єктів споживання: 08601, Київська область, Обухівський район, м. Васильків, вулиця Декабристів номер будинку 151, та зазначаються в додатку № 1,2 до цього договору.

2) контактний номер телефону споживача: в реквізитах сторін;

3) кількість осіб, які фактично користуються послугами зазначено в нормативному розрахунку водоспоживання та водовідведення, що є додатком № 1, № 2 до цього договору.

3. Будівлі (приміщення у будівлі) обладнано вузлом (вузлами) комерційного обліку централізованого водопостачання згідно додатку № 2 до цього договору.

### Порядок надання та вимоги до якості послуг

4. Виконавець забезпечує постачання послуг безперервно з гарантованим рівнем безпеки та значенням тиску.

5. Надання послуг здійснюється безперервно, крім часу перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України “Про житлово-комунальні послуги”.

6. Виконавець забезпечує постачання послуг у відповідній кількості та якості згідно з вимогами пункту 1 цього договору до межі зовнішніх інженерних мереж постачання послуг виконавця згідно акту розмежування балансової та експлуатаційної відповідальності Сторін.

7. Контроль якісних та кількісних характеристик послуг здійснюється за показаннями вузла (вузлів) комерційного обліку послуг та іншими засобами вимірювальної техніки.

8. У разі виникнення аварії на зовнішніх інженерних мережах постачання послуг виконавець проводить аварійно-відновні роботи у строк не більше семи діб з моменту виявлення ним факту аварії або повідомлення споживачем виконавцю про аварію.

### Облік послуг

9. Обсяг спожитої у будинку послуги з централізованого водопостачання визначається як обсяг питної води, спожитої в будинку, за показаннями засобів вимірювальної техніки вузла (вузлів) комерційного обліку або розрахунково відповідно до Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг, затвердженої наказом Мінрегіону від 22 листопада 2018 р. № 315 (далі - Методика розподілу).

Обсяг наданих споживачеві послуг з централізованого водовідведення визначається на



рівні обсягів спожитих ним послуг з централізованого водопостачання та постачання гарячої води.

Якщо будинок оснащено двома та більше вузлами комерційного обліку централізованого водопостачання відповідно до вимог Закону України “Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання”, обсяг послуги у будинку визначається як сума показів таких вузлів обліку.

Одиницею вимірювання обсягу спожитих споживачем послуг є куб. метр.

Розподіл між споживачами обсягу послуг, спожитих у будинку, здійснює колективний споживач.

10. У разі виходу з ладу або втрати вузла комерційного обліку послуг до відновлення його роботи або заміни комерційний облік спожитих послуг здійснюється розрахунково відповідно до Методики розподілу.

11. Початок періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку визначається:

за даними електронного архіву - в разі отримання з нього інформації щодо дати початку періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку;

з дати, що настає за днем останнього періодичного огляду вузла комерційного обліку, - в разі відсутності електронного архіву.

Кінцем періоду виходу з ладу вузла комерційного обліку є день прийняття на абонентський облік вузла комерційного обліку.

12. Початок періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його втратою визначається з дня, наступного за днем останнього дистанційного отримання показань, або з дня, наступного за днем останнього зняття його показань (в інших випадках).

Кінцем періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його втратою є дата прийняття на абонентський облік вузла комерційного обліку, встановленого на заміну втраченого.

13. На час відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, проведенням перевірки засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузла обліку, комерційний облік ведеться розрахунково відповідно до Методики розподілу.

Початок періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, перевіркою засобів вимірювальної техніки, який є складовою частиною вузла обліку, визначається з дати, наступної за днем розпломбування вузла комерційного обліку.

Кінцем періоду відсутності вузла комерційного обліку у зв'язку з його ремонтом, перевіркою засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузла обліку, є день прийняття на абонентський облік.

14. Виконавець має право доступу до будівель, приміщень і споруд, у яких встановлено вузли комерційного обліку, для перевірки схоронності таких вузлів обліку, зняття показань засобів вимірювальної техніки, що є складовою вузла комерційного обліку, та періодичного огляду у порядку, визначеному статтею 29 Закону України “Про житлово-комунальні послуги” і цим договором.

Власник (співвласники) будівлі (багатоквартирного будинку) або його (їх) представник (представники) має (мають) право доступу до місць установлення вузлів комерційного обліку для проведення перевірки схоронності та зняття показань. Перевірка проводиться у робочий час у присутності представника виконавця, управителя або відповідальної особи за збереження і цілісність вузлів комерційного обліку. Втручання в роботу вузла комерційного обліку заборонено.

Зняття показань засобів вимірювальної техніки вузла (вузлів) комерційного обліку послуги здійснюється виконавцем щомісяця до 30 числа з 09.00 до 17.00 години в присутності колективного споживача (його представника).

У разі коли зняття показань вузла (вузлів) комерційного обліку здійснюється виконавцем за допомогою системи дистанційного зняття показань, таке зняття може здійснюватися без присутності колективного споживача (його представника).

У такому разі виконавець зобов'язаний забезпечити можливість самостійного (без додаткового звернення до виконавця в кожному окремому випадку) ознайомлення колективного споживача (його представника) з показаннями вузла (вузлів) комерційного обліку шляхом опублікування на веб-сайті виконавця, зазначення в рахунках на оплату послуг та/або через електронну систему обліку розрахунків колективного споживача.

Періодичний огляд вузла (вузлів) комерційного обліку проводиться виконавцем під час



зняття показань. У разі дистанційного зняття показань періодичний огляд проводиться виконавцем не рідше одного разу на рік.

Представник колективного споживача повідомляє виконавцю про недоліки в роботі вузла комерційного обліку протягом п'яти робочих днів з дня виявлення засобами зв'язку, зазначеними в розділі "Реквізити і підписи сторін" цього договору.

Повірка засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузла (вузлів) комерційного обліку, здійснюється відповідно до Порядку подання засобів вимірювальної техніки на періодичну повірку, обслуговування та ремонт, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 8 липня 2015 р. № 474 (Офіційний вісник України, 2015 р., № 55, ст. 1803).

15. У разі недопущення колективним споживачем (його представником) виконавця до вузла (вузлів) комерційного обліку для зняття показань, якщо такі показання відповідно до пункту 14 цього договору зобов'язаний знімати колективний споживач, для визначення обсягу послуг, спожитих у будинку, приймається середньодобове споживання колективним споживачем послуг протягом попередніх 12 місяців, а в разі відсутності такої інформації - за фактичний час споживання послуг, але не менше 15 діб.

Після відновлення подання показань вузлів обліку виконавець зобов'язаний провести перерахунок з колективним споживачем.

Перерахунок з колективним споживачем проводиться у тому розрахунковому періоді, в якому отримано в установленому порядку інформацію про невідповідність обсягу, але не більше ніж за 12 розрахункових періодів.

#### **Ціна та порядок оплати послуги, порядок та умови внесення змін до договору**

16. Вартість послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення визначається за обсягом спожитих послуг та встановленим відповідно до законодавства тарифом.

Станом на дату укладення цього договору тариф на послугу з централізованого водовідведення становить – 15,60 грн. за 1 м3 з ПДВ, на підставі рішення виконавчого комітету Васильківської міської ради (від 30.06.2020р. за № 226, від 18.12.2025р. за № 804, від 25.07.2017р. за № 314), що оприлюднені на офіційному веб-сайті Васильківської міської ради <https://vasylkivrada.gov.ua>, або веб – сайті Виконавця <https://kpkkr.info>.

У разі прийняття уповноваженим органом рішення про зміну цін/тарифів на послугу з централізованого водопостачання та/або на послугу з централізованого водовідведення виконавець у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення їх у дію, повідомляє про це колективному споживачу з посиланням на рішення відповідного органу.

У разі зміни зазначених тарифів протягом строку дії цього договору новий розмір тарифів застосовується з моменту їх введення в дію без внесення сторонами додаткових змін до цього договору. Виконавець зобов'язаний забезпечити їх оприлюднення на офіційному веб-сайті.

17. Колективний споживач вносить однією сумою виконавцю плату за послугу, визначену відповідно до Правил надання послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 5 липня 2019 р. № 690 (Офіційний вісник України, 2019 р., № 63, ст. 2194), - в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 2 лютого 2022 р. № 85, та Методики розподілу, що розраховується виходячи з розмірів затверджених уповноваженим органом тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення та обсягу спожитих послуг або за нормами споживання, встановленими органом місцевого самоврядування, до встановлення вузла комерційного обліку.

18. Розрахунковим періодом для оплати обсягу спожитих послуг є календарний місяць.

19. Виконавець формує та надає колективному споживачу рахунок на оплату спожитих послуг не пізніше ніж за десять днів до граничного строку внесення плати за спожиті послуги.

Рахунок надається на паперовому носії. На вимогу або за згодою колективного споживача рахунок може надаватися в електронній формі, зокрема за допомогою доступу до електронних систем обліку розрахунків споживача.

20. Колективний споживач здійснює оплату за цим договором щомісяця не пізніше останнього дня місяця, що настає за розрахунковим періодом, що є граничним строком



внесення плати за спожиті послуги.

21. За бажанням колективного споживача оплата послуг може здійснюватися шляхом внесення авансових платежів.

22. Під час здійснення оплати колективний споживач зазначає розрахунковий період, за який вона здійснюється, та призначення платежу (оплата за спожиті послуги, сплата пені, штрафів).

У разі коли колективним споживачем не визначено розрахунковий період або коли за зазначений колективним споживачем період виникла переплата, виконавець має право зарахувати такий платіж (його частину в розмірі переплати) в рахунок заборгованості такого споживача за минулі розрахункові періоди у разі її наявності (за винятком погашення пені та штрафів, нарахованих споживачеві), а у разі відсутності такої заборгованості - в рахунок майбутніх платежів починаючи з найближчих періодів від дати здійснення платежу.

23. Плата за послуги не нараховується за час перерв, визначених частиною першою статті 16 Закону України “Про житлово-комунальні послуги”.

### **Права і обов’язки сторін**

#### **24. Колективний споживач має право:**

1) одержувати своєчасно та належної якості послуги згідно із законодавством та умовами цього договору;

2) без додаткової оплати одержувати від виконавця засобами зв’язку, зазначеними в розділі “Реквізити і підписи сторін” цього договору, інформацію про ціни/тарифи на послуги, загальний розмір місячного платежу, структуру цін/тарифів на послуги, норми споживання та порядок надання послуг, а також про їх споживчі властивості у строк, визначений Законом України “Про доступ до публічної інформації”;

3) на відшкодування збитків, завданих його майну, шкоди, заподіяної його життю або здоров’ю внаслідок нена належного надання або ненадання послуг та незаконного проникнення виконавця або його представників у належне колективному споживачу житло (інший об’єкт нерухомого майна);

4) на усунення протягом 50 годин, якщо інше не визначено законодавством, виявлених недоліків у наданні послуг;

5) на зменшення у встановленому законодавством порядку розміру плати за послуги в разі їх ненадання, надання не в повному обсязі або зниження їх якості;

6) отримувати від виконавця неустойку (штраф) у розмірі 0,01 відсотка вартості середньодобового споживання послуг, визначеної за попередні 12 місяців (якщо попередніх місяців нараховується менш як 12 - за фактичний час споживання послуг, але не менше 15 днів), за кожен день ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або надання послуг нена належної якості (за винятком нормативних строків проведення аварійно-відновних робіт або періоду, протягом якого здійснювалася ліквідація або усунення виявлених неполадок, пов’язаних з отриманням послуг, що виникли з вини споживача);

7) на перевірку кількості та якості послуг у встановленому законодавством порядку;

8) складати та підписувати акти-претензії у зв’язку з порушенням порядку надання послуг, зміною їх споживчих властивостей та перевищенням строків проведення аварійно-відновних робіт;

9) без додаткової оплати отримувати засобами зв’язку, зазначеними в розділі “Реквізити і підписи сторін” цього договору, інформацію про проведені виконавцем нарахування плати за послуги (за періодами та видами нарахувань) та отримані від колективного споживача платежі у строк, визначений Законом України “Про доступ до публічної інформації”;

10) звертатися до суду у разі порушення виконавцем умов цього договору.

#### **25. Колективний споживач зобов’язаний:**

1) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених неполадок, пов’язаних з отриманням послуг, що виникли з його вини;

2) забезпечувати цілісність обладнання приладів (вузлів) обліку послуг відповідно до умов цього договору та не втручатися в їх роботу;

3) оплачувати спожиті послуги за цінами/тарифами, встановленими відповідно до законодавства, у строки, встановлені цим договором;

4) допускати виконавця або його представників в будинок у порядку, визначеному законом і цим договором, для ліквідації аварій, усунення неполадок санітарно-технічного та



інженерного обладнання, його встановлення і заміни, проведення технічних та профілактичних оглядів і перевірки показань вузлів комерційного обліку;

5) забезпечити своєчасну підготовку будинку до експлуатації в осінньо-зимовий період;  
6) у разі несвоєчасного здійснення платежів за послуги сплачувати пеню в розмірах, установлених цим договором;

7) дотримуватися вимог нормативно-правових актів та цього договору;

8) забезпечувати безпечну експлуатацію внутрішньобудинкових систем централізованого водопостачання та централізованого водовідведення;

9) дотримуватися правил безпеки, зокрема пожежної та газової, санітарних норм;

10) дотримуватися вимог житлового та містобудівного законодавства (не допускати втручання у внутрішньобудинкові системи централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, їх переобладнання) під час проведення ремонту чи реконструкції житла (іншого об'єкта нерухомого майна), не допускати порушення законних прав та інтересів інших учасників відносин у сфері житлово-комунальних послуг.

## **26. Виконавець має право:**

1) вимагати від колективного споживача дотримання правил експлуатації жилих приміщень, санітарно-гігієнічних правил і правил пожежної безпеки, вимог нормативно-правових актів;

2) вимагати від колективного споживача своєчасного проведення робіт з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини колективного споживача, або відшкодування вартості таких робіт, якщо їх виконав виконавець;

3) доступу в будівлю колективного споживача для перевірки стану і зняття показань вузлів комерційного обліку в порядку, визначеному законом і цим договором;

4) обмежити (припинити) надання послуг в разі їх неоплати або оплати не в повному обсязі в порядку і строки, що встановлені законом та цим договором, крім випадків, коли якість та/або кількість послуг не відповідає умовам цього договору та/або якщо заборона щодо обмеження (припинення) надання послуги передбачена актами законодавства;

5) звертатися до суду в разі порушення колективним споживачем умов цього договору.

## **27. Виконавець зобов'язаний:**

1) забезпечувати своєчасність надання, безперервність і відповідну якість послуг згідно із законодавством та умовами договору, зокрема шляхом створення системи управління якістю відповідно до національних або міжнародних стандартів;

2) вживати заходів до забезпечення питною водою у разі порушення функціонування систем централізованого водопостачання та водовідведення (аварійні ситуації);

3) вирішувати питання, пов'язані з порушенням функціонування систем централізованого водопостачання та водовідведення (аварійні ситуації), відповідно до плану оперативних дій із забезпечення споживачів питною водою у відповідному населеному пункті (районі);

4) подавати воду для протипожежних потреб (не застосовується);

5) забезпечити надійне постачання послуги відповідно до умов цього договору;

6) надавати без додаткової оплати колективному споживачу в установленому законодавством порядку необхідну інформацію про ціни/тарифи, загальний розмір місячного платежу, структуру цін/тарифів, норми споживання та порядок надання послуг, їх споживчі властивості, а також іншу інформацію, передбачену законодавством;

7) своєчасно проводити підготовку об'єктів, що забезпечують надання послуг та перебувають у його власності (користуванні), до експлуатації в осінньо-зимовий період;

8) розглядати у визначений законодавством строк претензії та скарги колективного споживача і проводити відповідні перерахунки розміру плати за послуги в разі їх ненадання, надання не в повному обсязі, несвоєчасно або неналежної якості, а також в інших випадках, визначених цим договором;

9) вживати заходів до ліквідації аварій, усунення порушень якості послуг, що сталися з вини виконавця або на об'єктах, що забезпечують надання послуг та перебувають у його власності (користуванні), у строки, встановлені законодавством;

10) виплачувати колективному споживачу штраф за перевищення встановлених строків проведення аварійно-відновних робіт на об'єктах, що забезпечують надання послуг та перебувають у його власності (користуванні), у розмірі, визначеному цим договором;



11) своєчасно реагувати на виклики колективного споживача, підписувати акти-претензії, вести облік вимог (претензій) колективного споживача у зв'язку з порушенням порядку надання послуг;

12) своєчасно та за власний рахунок проводити роботи з усунення виявлених неполадок, пов'язаних з наданням послуг, що виникли з його вини;

13) інформувати колективного споживача про намір зміни цін/тарифів на послуги відповідно до законодавства;

14) контролювати дотримання установлених міжповірочних інтервалів для засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузла комерційного обліку;

15) інформувати колективного споживача про вихід з ладу, необхідність ремонту, зняття з абонентського обліку вузлів комерційного обліку, а також про настання строку повірки засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузла комерційного обліку;

16) протягом п'яти робочих днів надсилати управителю або відповідним виконавцям скарги споживачів щодо надання комунальних послуг у разі, коли вирішення таких питань належить до повноважень управителя або інших виконавців послуг;

17) самостійно протягом місяця, що настає за розрахунковим періодом, здійснювати перерахунок вартості послуг за весь період їх ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості відповідно до порядку, визначеного Кабінетом Міністрів України, а також сплачувати споживачеві неустойку (штраф) у розмірі 0,01 відсотка середньодобової вартості споживання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, визначеної за попередні 12 місяців (якщо попередніх місяців нараховується менш як 12 - за фактичний час споживання послуг), за кожен день ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або неналежної якості (за виключенням нормативних строків проведення аварійно-відновних робіт або періоду, протягом якого відбувалися ліквідація або усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини споживача).

### **Відповідальність сторін за порушення договору**

28. Сторони несуть відповідальність за невиконання умов цього договору відповідно до цього договору або закону.

29. У разі несвоєчасного здійснення платежів за послуги колективний споживач зобов'язаний сплатити пеню в розмірі 0,01 гривень, але не більше 0,01 відсотка суми боргу за кожний день прострочення. Загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу.

Нарахування пені починається з першого робочого дня, що настає за останнім днем граничного строку внесення плати за послугу.

Пеня не нараховується за умови наявності заборгованості держави перед колективним споживачем за надані населенню пільги та житлові субсидії та в інших випадках, визначених законом.

30. У разі ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або неналежної якості виконавець зобов'язаний самостійно протягом місяця, що настає за розрахунковим періодом, здійснити перерахунок вартості послуг за весь період їх ненадання, надання не в повному обсязі або неналежної якості відповідно до порядку, визначеного Кабінетом Міністрів України, а також сплатити колективному споживачу неустойку (штраф) у розмірі 0,01 відсотка вартості середньодобового споживання послуг, визначеної за попередні 12 місяців (якщо попередніх місяців нараховується менш як 12 - за фактичний час споживання послуг, але не менше 15 днів), за кожен день ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або неналежної якості (крім нормативних строків проведення аварійно-відновних робіт або періоду, протягом якого відбувалися ліквідація або усунення виявлених неполадок, пов'язаних з отриманням послуги, що виникли з вини споживача).

Сума штрафу зараховується в рахунок майбутніх платежів (погашення заборгованості) споживачів. Сума такого зменшення (погашення) розподіляється між споживачами.

31. Оформлення претензій колективного споживача щодо ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або неналежної якості здійснюється в порядку, визначеному статтею 27 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".

Оформлення претензій споживачів у багатоквартирному будинку здійснюється з урахуванням особливостей, передбачених статтею 28 Закону України "Про житлово-комунальні послуги".



Перевірка відповідності якості надання послуг здійснюється відповідно до Порядку проведення перевірки відповідності якості надання деяких комунальних послуг та послуг з управління багатоквартирним будинком параметрам, передбаченим договором про надання відповідних послуг, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2018 р. № 1145 (Офіційний вісник України, 2019 р., № 4, ст. 133).

Виконавець зобов'язаний прибути на виклик колективного споживача для проведення перевірки якості надання послуг у строк не пізніше ніж протягом однієї доби з моменту отримання відповідного повідомлення колективного споживача.

32. Виконавець не несе відповідальності за ненадання послуг, надання їх не в повному обсязі або неналежної якості, якщо доведе, що в точці обліку послуг за актом розмежування балансової та експлуатаційної відповідальності її якість відповідала вимогам, встановленим Законом України “Про житлово-комунальні послуги”, актами законодавства та цим договором.

Виконавець не несе відповідальності за ненадання послуг, надання їх в не повному обсязі або неналежної якості під час перерв, передбачених частиною першою статті 16 Закону України “Про житлово-комунальні послуги”.

33. Виконавець має право обмежити (припинити) надання послуг колективному споживачеві у разі непогашення в повному обсязі заборгованості з оплати спожитих послуг.

Виконавець надсилає колективному споживачеві попередження про те, що в разі непогашення ним заборгованості надання послуг може бути обмежене (припинене), рекомендованим листом (з повідомленням про вручення) та шляхом повідомлення колективному споживачеві через його особистий кабінет або в інший спосіб рекомендованим поштовим відправленням, або особисте вручення повноважному представнику Колективного споживача.

Таке попередження надсилається колективному споживачеві не раніше наступного робочого дня після закінчення граничного строку оплати, визначеного законодавством та/або договором.

34. Обмеження (припинення) надання послуг здійснюється виконавцем відповідно до частини четвертої статті 26 Закону України “Про житлово-комунальні послуги” протягом 30 днів з дня отримання колективним споживачем попередження від виконавця.

35. У разі обмеження (припинення) надання послуг виконавцем їх відновлення здійснюється в присутності колективного споживача (його представника). Неприбуття зазначених осіб, які попереджені виконавцем про день і час здійснення обмеження (припинення) надання послуг, не є перешкодою для здійснення виконавцем обмеження (припинення) надання послуг колективному споживачу.

Постачання послуг в разі обмеження (припинення) їх надання відновлюється в повному обсязі протягом наступного дня з дати повного погашення заборгованості за фактично спожиті послуги чи з дати укладення угоди про реструктуризацію такої заборгованості.

Витрати виконавця, пов'язані з обмеженням (припиненням) надання послуги та відновленням її постачання у випадках, передбачених цим пунктом, підлягають відшкодуванню за рахунок колективного споживача, якому здійснювалося обмеження (припинення) надання послуги, відповідно до кошторису витрат на відновлення надання послуги, складеного виконавцем.

### **Строк дії договору, порядок і умови внесення до нього змін, продовження строку його дії та розірвання.**

36. Цей договір набирає чинності з моменту його підписання і діє протягом одного року з дати набрання чинності. Згідно частини 3 статті 631 Цивільного кодексу України умови цього договору застосовуються до відносин між Сторонами, які виникли до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ року.

37. Якщо за один місяць до закінчення строку дії цього договору жодна із сторін не повідомить письмово іншій стороні про відмову від договору, цей договір вважається продовженим на черговий однорічний строк.

38. Припинення цього договору не звільняє сторони від обов'язку виконання зобов'язань, які на дату такого припинення залишилися невиконаними, зокрема здійснення перерахунку плати за послуги в разі їх ненадання, надання не в повному обсязі, несвоєчасно або неналежної якості, здійснення остаточних нарахувань плати за послугу та остаточних



розрахунків.

39. Цей договір може бути розірваний у разі прийняття рішення співвласниками щодо зміни моделі договірних відносин відповідно до статті 14 Закону України “Про житлово-комунальні послуги”.

40. У разі зміни даних, зазначених у розділі “Реквізити і підписи сторін” цього договору, сторона письмово повідомляє про це іншій стороні у семиденний строк з дати настання змін.

#### **Прикінцеві положення**

41. Цей договір складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

42. Якщо цим договором, законодавством або письмовою домовленістю сторін не передбачено інше, усі повідомлення, передбачені цим договором, сторони надсилають одна одній засобами зв'язку, зазначеними в розділі “Реквізити і підписи сторін” цього договору.

43. Відповідальна особа з боку Споживача за обслуговування систем водопостачання та/або водовідведення \_\_\_\_\_

ел. адреса: \_\_\_\_\_

44. Правовідносини Сторін, що не врегульовані цим договором регулюються чинним законодавством України, зокрема Правилами користування системами централізованого питного водопостачання та централізованого водовідведення в населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України 27 червня 2008 року № 190 (у редакції наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 19 квітня 2021 року № 97, Законами України «Про житлово-комунальні послуги», «Про питну воду та питне водопостачання», «Про метрологію та метрологічну діяльність», «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», Правилами приймання стічних вод до системи централізованого водовідведення м. Василькова, іншими нормативно-правовими актами.

**Невід'ємною частиною цього договору є наступні додатки:**

- 1) Додаток № 1 Нормативний розрахунок водоспоживання та водовідведення;
- 2) Додаток № 2 Характеристика об'єктів водоспоживання та вузлів обліку води;

#### **Реквізити і підписи сторін**

**Виконавець:**  
**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО**  
**«КОМБІНАТ КОМУНАЛЬНИХ**  
**ПІДПРИЄМСТВ М. ВАСИЛЬКОВА»**

Адреса місцезнаходження: 08601,  
Київська область, Обухівський район,  
м. Васильків, вулиця Гоголя, буд. 32  
п/р UA 94 322669 00000 2600 630 248 0370  
АТ «Ощадбанк», МФО 322669  
Код ЄДРПОУ - 37627469  
ПІН 376274610302  
Св-во платника ПДВ № 200084737  
Платник податку на загальних умовах.  
Тел./факс (04571) 2-22-96,  
Ел. пошта: [ujkg\\_2011@ukr.net](mailto:ujkg_2011@ukr.net)  
**Контакти для передачі показань вузлів обліку:**  
**(063) -724 - 58 - 51, (096) – 296 – 93 - 51**  
**(063) -023 - 54 - 45, (04571) - 2 – 32 - 58**  
**Аварійна служба (04571) 2-10-17**

**В.о. директора**

\_\_\_\_\_/І.О. Гур /

**Колективний Споживач**  
**Товариство з обмеженою відповідальністю**  
**«Житлово-експлуатаційна компанія**  
**«СТОЛИЧНИЙ»»**

Адреса місцезнаходження  
08601, Київська обл., Обухівський район, м. Васильків,  
вул. Декабристів, 151

Поштова Адреса:  
08601, Київська обл., Обухівський район, м. Васильків,  
вул. Декабристів, 151

код ЄДРПОУ 38692937

п/р № \_\_\_\_\_

банк \_\_\_\_\_

МФО \_\_\_\_\_

Телефон. \_\_\_\_\_

Ел. адреса \_\_\_\_\_

**Генеральний директор**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_./